

Bahías del Paraná

CHACRAS NÁUTICAS EN CARDALES

A sólo 50' de CABA sobre el río Paraná de las Palmas

UN PROYECTO DE

BRENNA

DESARROLLISTAS



Naturalmente único

Chacras Náuticas desde
2.000m con salida al río.

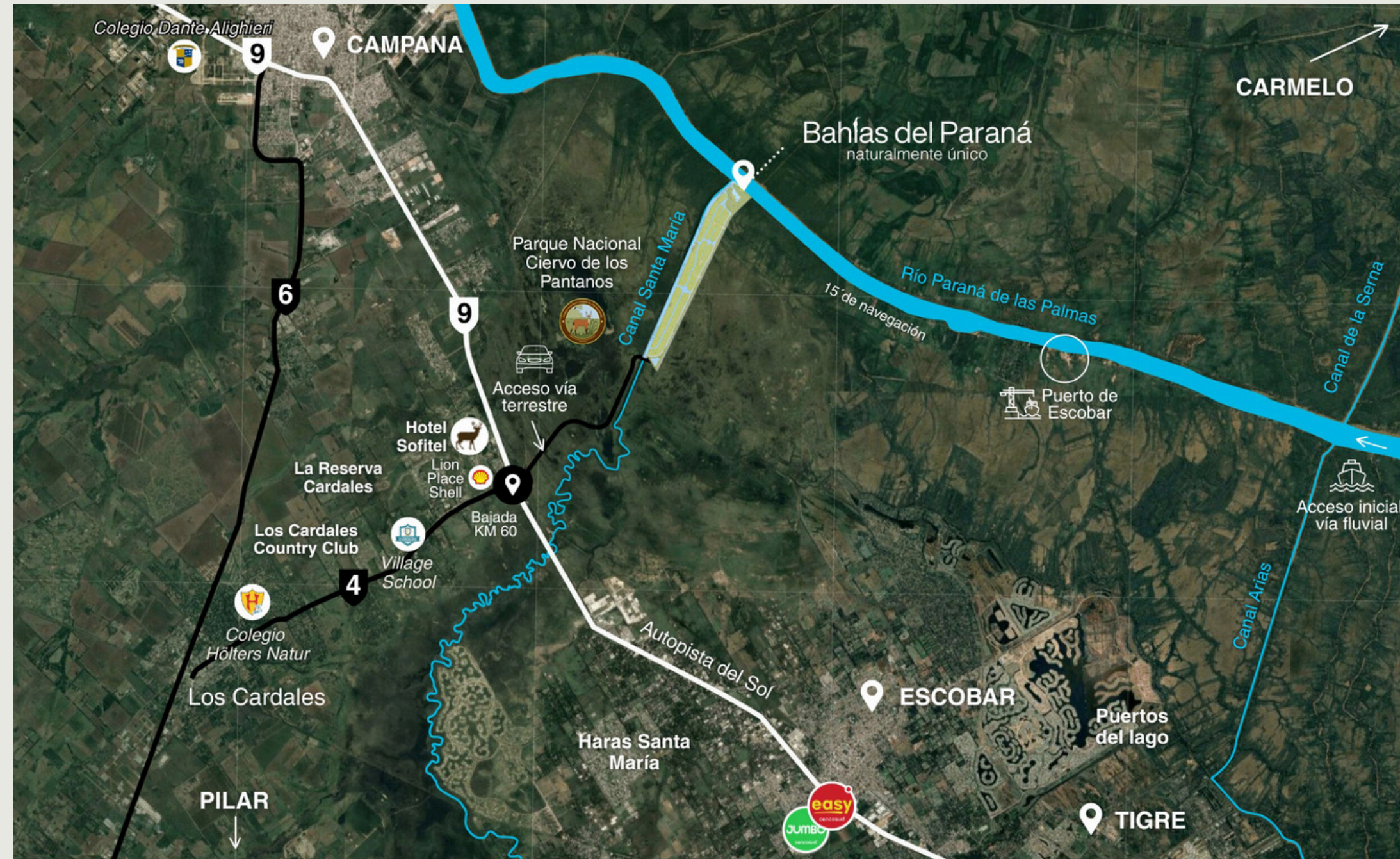
En Bahías del Paraná podés hacer realidad el sueño de vivir todos los días el río, rodeado de árboles, pájaros y naturaleza, como si estuvieras a cientos de kilómetros de Buenos Aires pero muy cerca de todo.



UBICACIÓN

Bahías del Paraná

A sólo 50' de
CABA sobre el río
Paraná de las
Palmas



5

minutos

de Panamericana Ramal
Campana, bajada Sofitel
Cardales

10

minutos

del centro
comercial Jumbo
Escobar

15

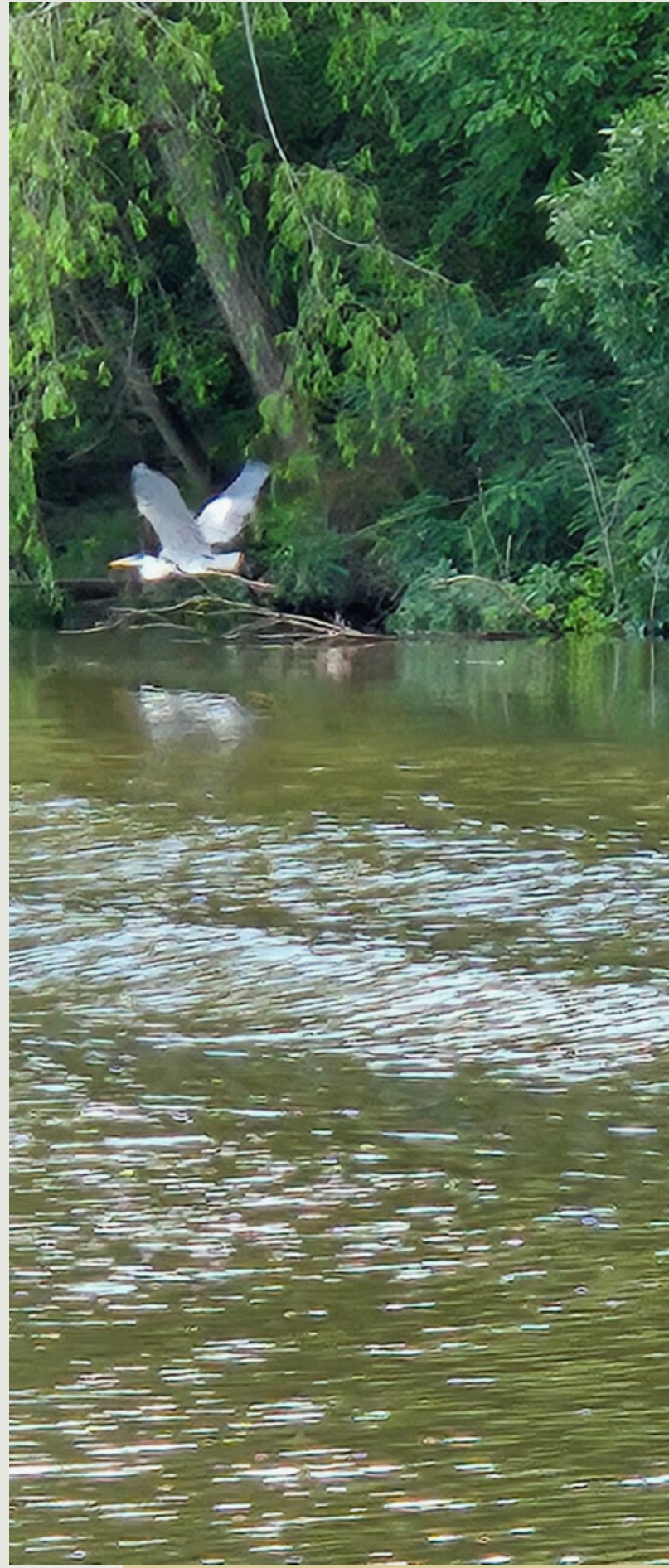
minutos

del pueblo de
Los Cardales

2

horas

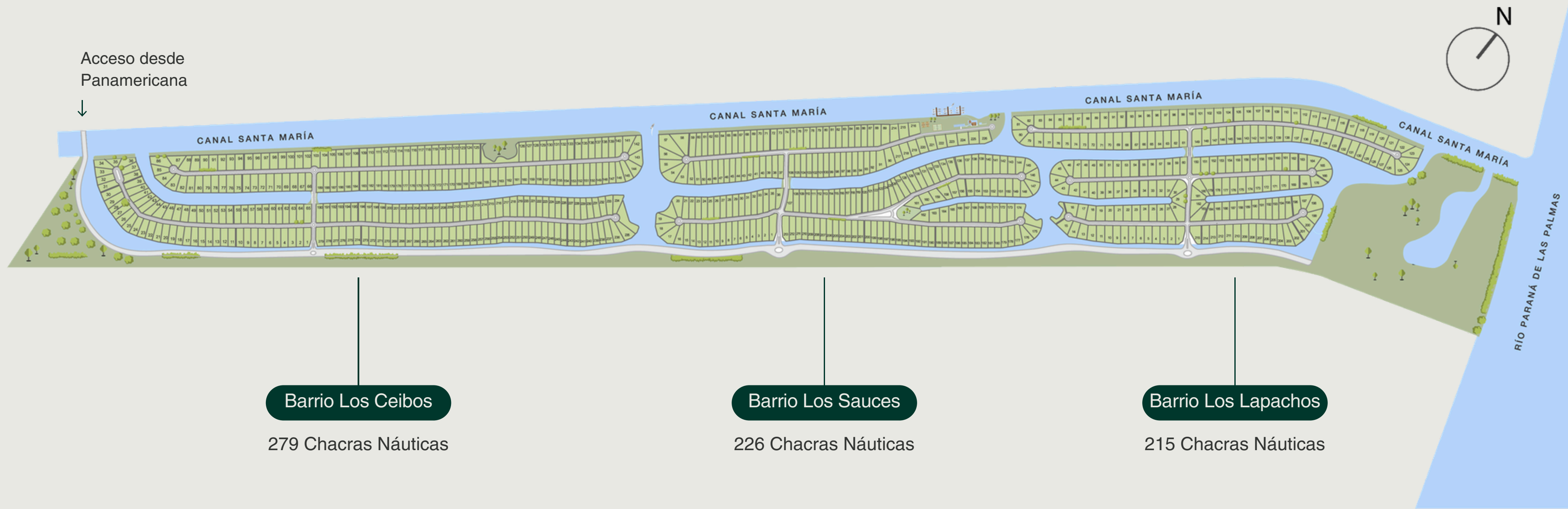
en lancha de
Carmelo, Uruguay



Más de 700 metros de costa sobre el río Paraná de las Palmas, con acceso por autopista.

MASTERPLAN

Bahías del Paraná



Barrio Los Ceibos

279 Chacras Náuticas

Barrio Los Sauces

226 Chacras Náuticas

Barrio Los Lapachos

215 Chacras Náuticas

Etapa 1 505 Chacras sobre Canal Santa María / canales internos

1
Barrio Los Ceibos
Barrio Los Sauces
Club House

Etapa 2 Chacras sobre Canal Santa María / canales internos

2
Barrio Los Lapachos

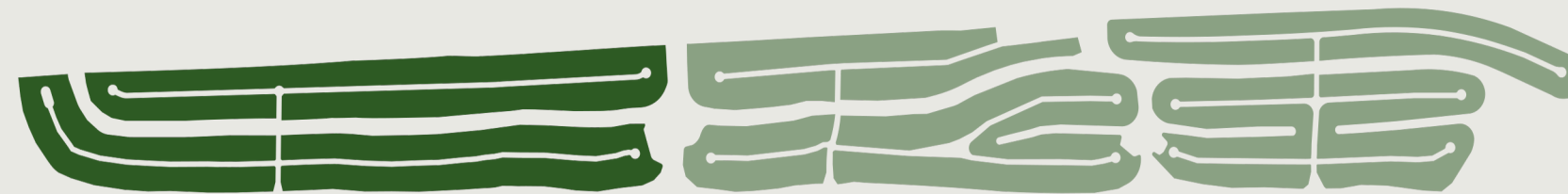
MASTERPLAN

Los Ceibos

Bahías del Paraná



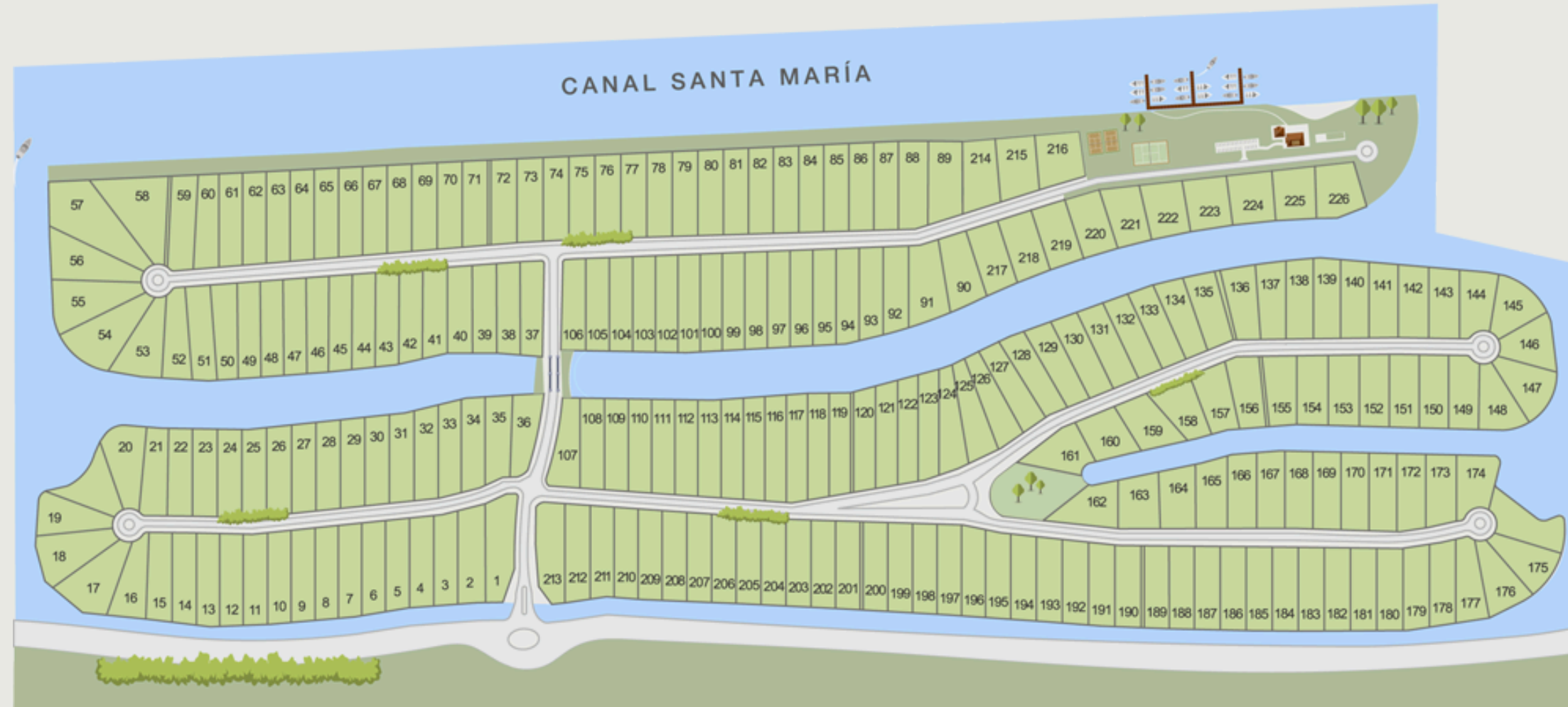
279
Chacras



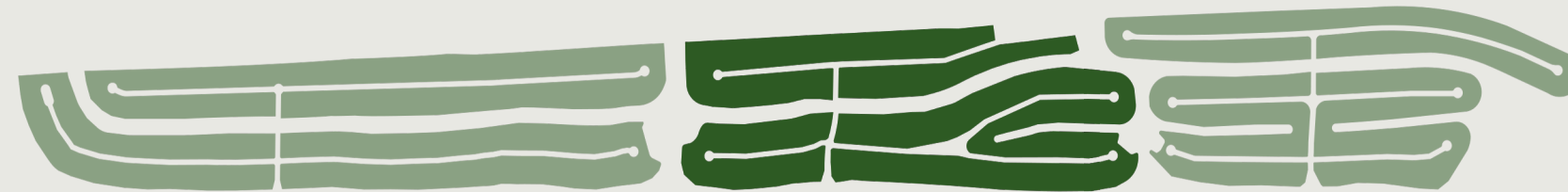
MASTERPLAN

Los Sauces

Bahías del Paraná



226
Chacras



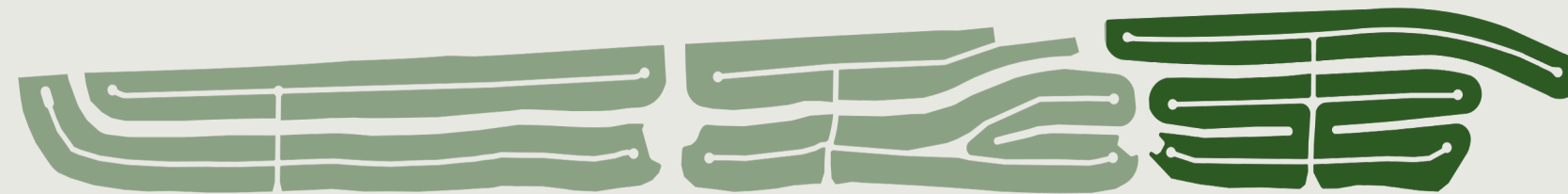
MASTERPLAN

Los Lapachos

Bahías del Paraná



215
Chacras

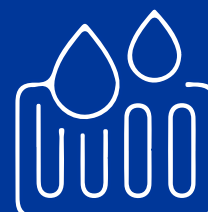


Características del Proyecto

Todos los servicios para una vida de confort



Provisión de energía eléctrica y fibra óptica a cargo de la desarrolladora.



Biodigestores individuales para el tratamiento de aguas cloacales a cargo del propietario.



Perforaciones individuales para la obtención de agua a cargo del propietario.



Respeto por la naturaleza

Desarrollo Sustentable

El paisaje de Bahías del Paraná incluye bosques autóctonos de ceibos, cipreses, eucaliptos y araucarias y pájaros oriundos de la zona como el biguá, cigüeñas, martín pescador, entre otros.

La riqueza natural del entorno hace que el cuidado y preservación del medio ambiente sean una prioridad en el diseño del proyecto.

¿Por qué elegir Bahías del Paraná?

Ubicación privilegiada

Con frente sobre el Río Paraná de las Palmas, en Cardales, a 50' de CABA por autopista

Calidad del proyecto

Diseño náutico de nivel internacional con todos los servicios.

Naturaleza

Tu chacra en el Delta rodeada de naturaleza y con 23 metros de costa sobre vías navegables.

Servicios cerca

Una vida de confort está a tu alcance: colegios, supermercados, shoppings, y mucho más.



Sustentabilidad

Respeto y cuidado por el entorno natural. Este proyecto pionero busca lograr el crecimiento sustentable de toda la zona del paraje Los Ciervos.

Oportunidad única

Invertí en Bahías del Paraná y obtené importantes ganancias y beneficios.

Viví en un entorno natural cerca de todo

Una oportunidad de inversión única



El estilo de vida que
estás buscando para
vos y tu familia



Todos los profesionales de Bahías del Paraná tienen amplia experiencia en el sector de la Hospitalidad y de los Desarrollos Inmobiliarios y son reconocidos a nivel nacional e internacional, por lo que será uno de los desarrollos náuticos más exclusivos de la zona norte de Buenos Aires.

BRENNNA

DESARROLLISTAS

Alianzas Estratégicas

Masterplan y urbanismo

Estudio Billoch

Arq. Francisco Billoch

www.estudiobilloch.com

Proyecto Ejecutivo

Ing. Gabriel Amores

Dirección Comercial

Ricardo Bullrich

Bahías del Paraná

www.bahiasdelparana.com.ar

PROYECTO

estudio
billoch

DESARROLLA

BRENNNA

DESARROLLISTAS